



Samtgemeinde Papenteich

Bekanntmachung

11. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Papenteich - Planverfahren gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Papenteich hat in seiner Sitzung am 21.09.2021 beschlossen, die 11. Änderung der Neufassung des Flächennutzungsplanes aufzustellen mit dem Ziel, die Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche für Feuerwehrrzwecke in Abbesbüttel sowie eine Sonderbaufläche Pferdehof in Rethen planungsrechtlich vorzubereiten. Der Geltungsbereich ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan ersichtlich.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung durch Auslegung des Bauleitplanes zur Einsichtnahme

in der Zeit vom 08.03.2022 bis 08.04.2022

im Rathaus der Samtgemeinde Papenteich, Zimmer O.21, Hauptstraße 15, 38527 Meine während der Öffnungszeiten:

Montag, Mittwoch, Freitag	8.00 bis 12.00 Uhr
Dienstag	8.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 15.30 Uhr
Donnerstag	8.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 18.00 Uhr

Unter Bezugnahme auf die derzeitigen Einschränkungen im Bereich der öffentlichen Verwaltungen durch das Corona-Virus wird um eine vorherige telefonische Terminvereinbarung unter der Telefon-Nr. 05304 50252 oder 50250 gebeten. Für den Besuch des Rathauses gilt die 3G-Regel und die FFP2-Maskenpflicht.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die vollständigen auszulegenden Planunterlagen sind gem. § 4a Abs. 4 BauGB auch in das Internet eingestellt und können unter der Internetadresse www.papenteich.de im Bereich Bauleitplanung/Flächennutzungsplan eingesehen werden.

Auf Wunsch werden der interessierten Öffentlichkeit während der Auslegungsfrist auch Informationen über die allgemeinen Ziele, Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gegeben. Während dieser Zeit können Äußerungen zur Niederschrift vorgebracht bzw. bei der Samtgemeinde schriftlich eingereicht werden. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 (1c) EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Flächennutzungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

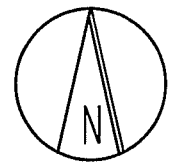
Meine, 22.02.2022

Samtgemeinde Papenteich
Die Samtgemeindebürgermeisterin

Kielhorn



Aushang: 28.02.2022
Abnahme: 08.04.2022

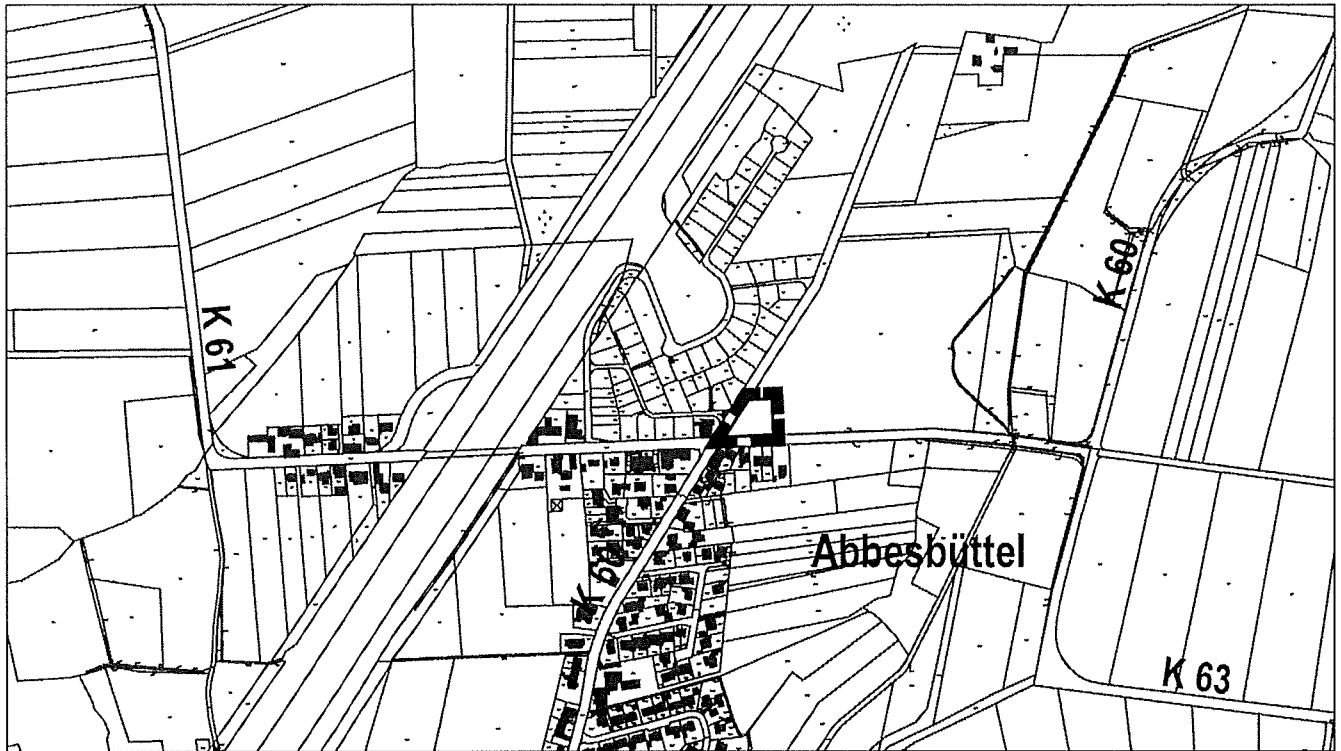


11. Änderung

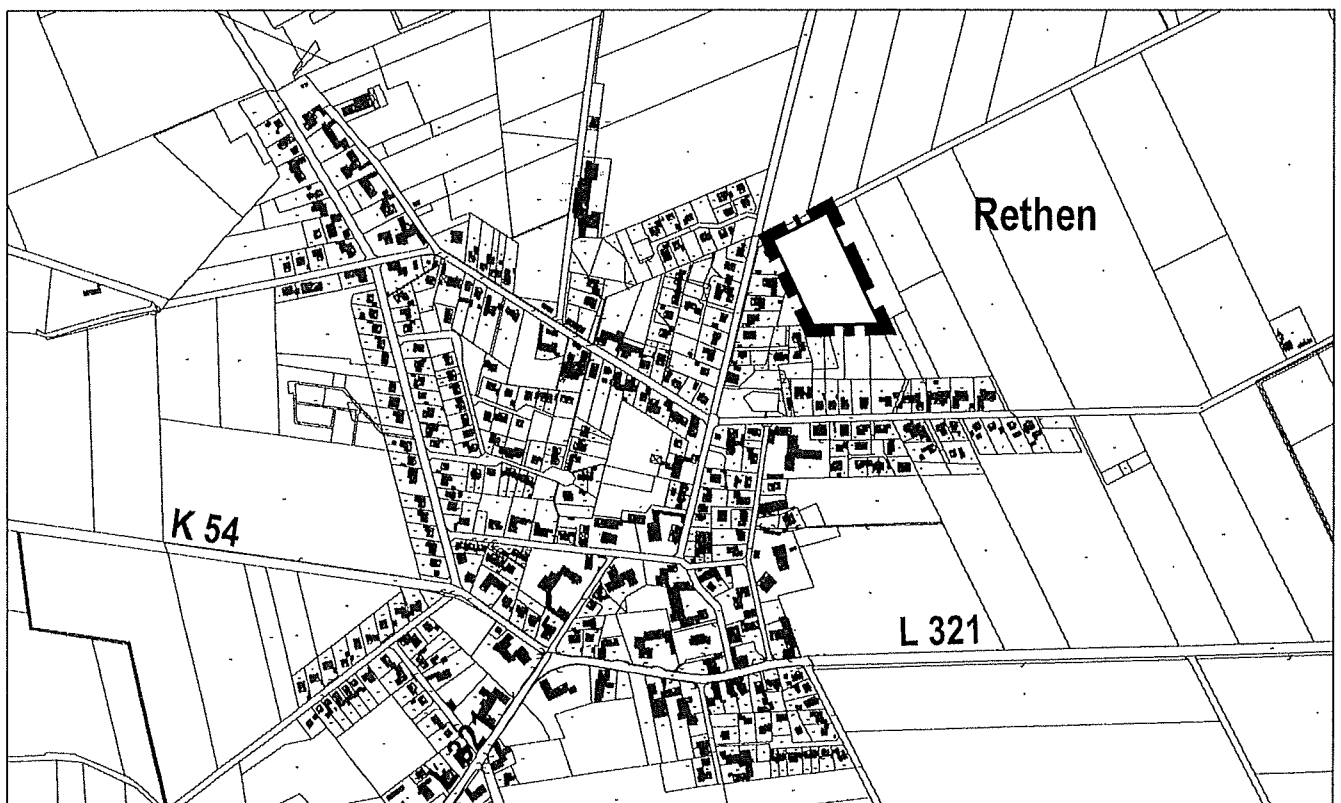
Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und
Landesvermessung Niedersachsen,
© (2019)



Gebietsabgrenzung



Der Änderungsbereich befindet sich im Norden der bebauten Ortslage Abbeshüttel, wie dargestellt.



Der Änderungsbereich befindet sich im Nordwesten der bebauten Ortslage Rethen, wie dargestellt.